



A.T.A.M S.p.a
Loc. Case Nuove
di Ceciliano,49/5
52100 Arezzo

Tel. 0575 984520 - Fax 0575 381012
e-mail: atam@atamarezzo.it
PEC: atam@pec.atamarezzo.it
www.atamarezzo.it

Prot: 99
Data: 10 MAG. 2019

Spett.li
Operatori Economici

OGGETTO: Invito a presentare offerta per l'affidamento del servizio di manutenzione di aree a verde di competenza di ATAM SpA.

CIG: ZD328563C6

Premesso che ATAM SpA ha necessità di individuare un operatore economico cui affidare per il periodo di 4 anni il servizio di manutenzione di aree a verde di propria competenza, mediante affidamento diretto previo confronto concorrenziale fra imprese idoneamente qualificate, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs 50/16.

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura mediante estrazione dall'Albo Fornitori di ATAM SpA, codesta Impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento del servizio in oggetto.

La procedura si svolgerà interamente in modalità telematica: la documentazione richiesta e l'offerta economica dovranno essere inviate dai concorrenti e ricevute da ATAM SpA esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (**START**) accessibile all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>.

Non è consentito l'invio dell'offerta con altre modalità.

1. STAZIONE APPALTANTE

A.T.A.M. S.p.A., Loc. Casenuove di Ceciliano, 49/5 - 52100 Arezzo

Tel. 0575/984520-34 Fax 0575/381012

PEC: atam.appalti@pec.atamarezzo.it

Sito Internet: www.atamarezzo.it

Il RUP è il Responsabile Area Amministrativa Rag. Paolo Scicolone tel. 0575/984520 e-mail paolo.scicolone@atamarezzo.it

2. IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO E PAGAMENTI

L'importo massimo dei servizi a base di gara è stimato in € 5.934,56 oltre ad € 309,12 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 6.243,68 oltre Iva.

I pagamenti sono disposti, previo accertamento da parte del direttore dell'esecuzione della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

ATAM SpA si impegna a liquidare le relative fatture entro 60 giorni dalla data di ricevimento delle stesse

Società per azioni con socio unico

Codice Fiscale e numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Arezzo: 92004460512
Capitale Sociale: € 4.811.714,00 i.v. - Partita Iva: 00368260519 - REA: 106838 Arezzo

previa verifica della regolarità del DURC.

La fatture, ai fini del pagamento, dovranno riportare il codice identificativo di gara (CIG).

In applicazione dell'art. 1 comma 1-quater del DL 50/17 per le fatture d'acquisto emesse nei confronti di ATAM SpA dal 1° luglio 2017 al 30 giugno 2020 sarà obbligatorio applicare il meccanismo dello "split payment" o "scissione dei pagamenti".

Si ricorda che con L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) con decorrenza 1° gennaio 2019 è stato introdotto l'obbligo di fatturazione elettronica. A tal fine si comunica il codice destinatario: **M5UXCR1**.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione di aree a verde di competenza di ATAM SpA. In particolare il servizio sarà articolato in:

- 1) Interventi programmati di taglio erba e potatura delle siepi presso il parcheggio multipiano San Donato;
- 2) Interventi imprevisti su chiamata;

come meglio dettagliato nel computo metrico-estimativo allegato alla presente.

L'appalto si intende **A MISURA**, l'importo dei servizi potrà pertanto variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite.

Ogni intervento (sia programmato che extra) dovrà essere **preventivamente concordato** con l'Ufficio Tecnico di ATAM e **debitamente rendicontato** con buoni cartacei e/o per via elettronica.

Luogo di esecuzione dei lavori: Arezzo codice NUTS ITE18.

4. DURATA DELL'APPALTO

Il presente appalto avrà durata di **4 anni** decorrenti dalla data di stipula dello stesso o dalla data di consegna anticipata risultante dall'apposito verbale di consegna.

5. REQUISITI

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti Generali:

- Non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- Non incorrere in nessun divieto a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura con oggetto coerente con le prestazioni richieste;

6. SUBAPPALTO

Per il presente appalto è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 del Codice.

7. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "COMUNICAZIONI" nell'area riservata alla presente gara all'indirizzo <http://start.toscana.it>

Attraverso lo stesso mezzo la stazione appaltante provvederà a fornire le risposte. ATAM garantisce una risposta, nel termine ultimo di 6 giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 74 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alle richieste di chiarimenti che perverranno in tempo utile.

Attenzione: il sistema telematico della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

8. MODALITA' DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO

Per partecipare alla procedura, gli operatori economici interessati dovranno identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione richiesta.

Per identificarsi, i fornitori dovranno completare la procedura di registrazione on line presente sul Sistema. La registrazione, completamente gratuita, avviene preferibilmente utilizzando un certificato digitale di autenticazione, in subordine tramite userid e password. Il certificato digitale e/o la userid e password utilizzati in sede di registrazione sono necessari per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (User ID), a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante, e la password.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero **081 0084010**, o all'indirizzo di posta elettronica: Start.OE@PA.i-faber.com

9. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Tutta la documentazione di gara è resa disponibile all'indirizzo internet: <http://start.toscana.it>.

La documentazione di gara è costituita da:

- lettera d'invito a gara;

- Computo metrico-estimativo.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata di tutto quanto stabilito nella documentazione di gara resa disponibile con rinuncia ad ogni eccezione.

10. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE OFFERTE

Per partecipare alla presente richiesta di OFFERTA, codesta Spett.le impresa, entro e non oltre le ore 12,00 del **25 maggio 2019** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione di seguito descritta.

11. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato, la documentazione di seguito descritta, in formato elettronico e sottoscritta, ove richiesto, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. 82/2015.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. La documentazione di gara, prima di essere firmata digitalmente deve essere convertita in formato PDF/A.

I concorrenti per partecipare alla gara dovranno presentare la seguente documentazione, inserendola nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi:

- A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA a corredo dell'offerta;
- B. OFFERTA ECONOMICA (documento "offerta economica" generato dal sistema).

A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI (Allegato 1) recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. ATAM assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

ATAM, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

Tutti i documenti relativi alla "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovranno essere inseriti sul sistema telematico negli appositi spazi creati dalla Stazione appaltante.

12. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere espressa IN VALUTA con 2 cifre decimali, indicando un importo non superiore rispetto alla base di gara pari ad € 5.934,56 oltre ad € 309,12 di oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 6.243,68 oltre Iva.

Per presentare l'offerta economica il fornitore dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare il form on line**;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- **Firmare digitalmente** il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche, da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico;
- **Inserire** nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

Sono inammissibili le offerte economiche in aumento.

13. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

ATAM SpA si riserva la facoltà di cui all'art. 97, comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 e smi di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità è rimessa al RUP.

È facoltà della Stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Qualora ricorrano i presupposti per la verifica di congruità delle offerte la Stazione appaltante avvia la verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, co. 5 del Codice.

La verifica di anomalia dell'offerta sarà condotta dal RUP il quale esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo all'Amministratore Unico tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

5. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co. 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 (come modificato dal DL 32/19).

In caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs 50/16, previa verifica della proposta di aggiudicazione del RUP ai sensi dell'art. 33 co. 1 del medesimo D. Lgs, provvederà all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace dopo le positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti.

Si procederà quindi alla stipula dell'appalto mediante scambio di lettera commerciale.

I controlli sono eseguiti sul primo concorrente in graduatoria sui requisiti di ordine generale, di idoneità professionale nonché sul possesso dei requisiti economici dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 per la partecipazione alla gara.

Qualora dai controlli effettuati non risultino confermate le dichiarazioni rese dall'operatore economico si procede:

- all'esclusione del soggetto dalla procedura;
- a revocare l'aggiudicazione e a individuare il nuovo aggiudicatario nel soggetto che segue in classifica, salvo l'eventuale esperimento del subprocedimento di indagine di anomalia dell'offerta qualora questa sia stata rilevata in sede di formulazione della classifica;
- alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'Autorità giudiziaria per l'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

ATAM SpA richiede ai soggetti di cui sopra i documenti comprovanti quanto dichiarato durante il procedimento di gara, qualora non sia possibile procedere nelle forme specificate dal D.P.R. n. 445/2000.

Dopo l'aggiudicazione efficace ATAM SpA procede a richiedere ai sensi dell'art. 16 L.R. 38/2007 e dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 la seguente:

- costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 (**cauzione definitiva**) nella misura del 10% dell'importo contrattuale, salvo gli aumenti previsti in caso di ribasso superiore al 10% o al 20%;
- presentare copia della polizza per Responsabilità Civile;
- la nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale di cui agli artt. 17, comma 1, lett. b) e 31 del D.Lgs. 81/2008;
- la nomina del medico competente di cui all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 81/2008, nei casi previsti dall'art. 41 del Decreto stesso;
- la redazione del documento di valutazione dei rischi ai sensi degli artt. 17, comma 1, lett. a) e 28 del D.Lgs. 81/2008 oppure, nei casi previsti dall'art. 29, comma 5, dello stesso Decreto, l'autocertificazione dell'effettuazione della valutazione dei rischi;
- l'adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 81/2008;
- produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 32, co. 10 lett. b) del Codice, non si applica il termine dilatorio dello "stand still".

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Trattandosi di un servizio che deve essere garantito senza soluzione di continuità la **consegna del servizio** potrà essere effettuata in pendenza del contratto d'appalto, come previsto dalla vigente normativa e, comunque, non prima dell'avvenuta aggiudicazione definitiva.

La consegna sarà formalizzata con apposito "Verbale di avvio del servizio" e l'appaltatore si ritiene fin d'ora obbligato ad addivenire alla sottoscrizione del su citato Verbale entro e non oltre 3 giorni decorrenti dalla data di ricevimento della convocazione da parte del Direttore dell'Esecuzione.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del Verbale, si obbliga:

- a) a procedere all'immediato avvio dei servizi;
- b) a provvedere continuativamente all'esecuzione degli stessi.

Si ricorda che la mancata produzione, entro i termini assegnati, dei documenti richiesti per la stipula del contratto o la non corrispondenza di essi a quanto dichiarato in sede di gara, determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'art. 76 del T.U. 445/2000, l'annullamento dell'aggiudicazione e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Uguualmente, qualora l'aggiudicatario non si presenti alla stipulazione del contratto nella data stabilita o rifiuti di costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e alle comunicazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

6. AVVERTENZE

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata. È possibile però, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata. Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati dal presente documento, presentare una nuova offerta.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel presente disciplinare con rinuncia ad ogni eccezione.
- La presentazione delle offerte è compiuta quando il concorrente ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e viene visualizzato un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.
- Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo il termine perentorio indicato nel presente disciplinare.
- ATAM SpA si riserva la facoltà di prorogarne la data di scadenza ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- ATAM SpA ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.
- ATAM SpA ha facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

- L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati. Ai fini della tracciabilità dei flussi Finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente appalto e il codice CIG.

7. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Arezzo, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 5 del Reg. UE 679/2016 sul Trattamento e Protezione dei Dati emanato dal Parlamento Europeo e dal Consiglio il 27 aprile 2016, esclusivamente ai fini della procedura in oggetto.

Il RUP

Rag. Paolo Scicolone

A blue ink signature of Paolo Scicolone, written in a cursive style, is positioned below the name.

L'Amministratore Unico

Bernardo Mennini

A blue ink signature of Bernardo Mennini, written in a cursive style, is positioned below the name.